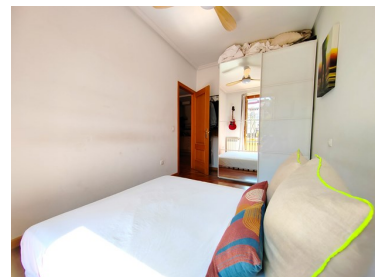
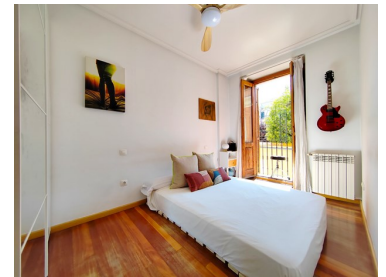




Madrid - Piso



Dormitorios



Baños

Área (m²)

425 000 €

(EUR €)

PISO EXTERIOR CON BALCONES EN ORIENTACIÓN SUR Y VISTAS DESPEJADAS. EN MALASAÑA, DISRITO CENTRO DE MADRID

La vivienda consta de 45m útiles distribuida en un amplio salón exterior con balcón, cocina abierta equipada y amueblada con amplio espacio para comedor, baño completo con plato de ducha y un dormitorio doble también exterior con balcón. Cuenta con suelos de parqué, puerta de entrada blindada, techos altos (2,72m), calefacción independiente de gas natural, aire acondicionado frío/calor, etc.

Su edificio fue rehabilitado integralmente en el año 2007, cuenta con ascensor y mediante este hay acceso directo al garaje de la misma finca. La vivienda no cuenta con garaje en la finca pero es posible alquilarla o adquirirla a otro propietario.



Andrés Ballesteros

688 977 277

andres@ubicasa.es

T +34 912 774 587 · E info@ubicasa.es
Calle Montesa 29, 28006 Madrid

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



En cuanto a la ubicación, este inmueble se encuentra en un barrio vibrante y lleno de vida. Malasaña es conocido por su ambiente bohemio y su gran oferta de tiendas, bares y restaurantes. Además, está cerca de varios puntos de interés, como el Mercado de San Ildefonso, la Plaza del Dos de Mayo, el Teatro Lara, la Gran Vía, Plaza España y/o la Puerta del Sol. A tan sólo 3 minutos andando de Metro Noviciado (L2), Metro Tribunal (L1 y L10) o metro San Bernardo (L2 y L4).

Este piso es idóneo para personas interesadas en una localización céntrica, bien comunicada y con la mayor oferta de ocio, restauración y espacios culturales que Madrid puede ofrecer. Además no hay honorarios de agencia por su compra, y te localizamos la mejor hipoteca del mercado sin coste.

¿Quieres visitarla sin compromiso? Llámanos. Estaremos encantados de ayudarte en tu búsqueda de la casa perfecta.

Características de la propiedad

- Calefacción
- Aire acondicionado
- Proximidad: Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Piscinas públicas
- Vistas: Vistas a la ciudad
- Alarma de Seguridad
- Zona tranquila
- Calentador de gas
- Orientación solar: Sur
- Lavadora
- Cocina equipada
- Año Construcción: 2007
- Video portero
- Ascensor
- Ubicación central
- Puerta de seguridad
- Balcón



Andrés Ballesteros

688 977 277

andres@ubicasa.es

T +34 912 774 587 · E info@ubicasa.es
Calle Montesa 29, 28006 Madrid

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)